



சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

கடன் வசூல் மற்றும் நிர்வாகத் துறை
நிர்வாக அலுவலகம்: எண்.24-B, காந்தி நகர்,

கும்பகோணம் - 612 001. மின்னஞ்சல்: cmd@cityunionbank.in

போன்: 0435-2432322, ஃபேக்ஸ்: 0435-2431746

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல்/நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல்
மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002ன் படி

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்தாரர்கள்/ஜாமீன்தாரர்களாகிய (1) M/s. SPR Cashews, எண்.3/78, மேட்டுக்குப்பம், சத்திப்பட்டு போஸ்ட், பண்ருட்டி - 607106. (2) திரு. S. பழனிமலை, த/பெ. சேகர், எண்.3/78, மேட்டுக்குப்பம், சத்திப்பட்டு போஸ்ட், பண்ருட்டி - 607106. (3) திருமதி P. ராதிகா, க/பெ. பழனிமலை, எண். 3/78, மேட்டுக்குப்பம், சத்திப்பட்டு போஸ்ட், பண்ருட்டி - 607106. (4) திரு. M. சுப்பிரமணியன், த/பெ. மணி, பிளாட் எண்.85, தந்தை பெரியார் நகர் விரிவாக்கம், வடக்குத்து கிராமம் & பஞ்சாயத்து, குறிஞ்சிப்பாடி பஞ்சாயத்து யூனியன், குறிஞ்சிப்பாடி தாலுகா, மேலும், திரு. M. சுப்பிரமணியன், த/பெ. மணி, எண்.86, தோட்டக்காரன் தெரு, கீழ்க்கொல்லை, மருங்கூர், பண்ருட்டி தாலுகா - 607103. (5) திருமதி அஞ்சலை, க/பெ. லேட் கலியமூர்த்தி (லேட் கலியமூர்த்தியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102. (6) திரு.பாலு, த/பெ. லேட் கலியமூர்த்தி (லேட் கலியமூர்த்தியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102. (7) திருமதி வாசுகி, த/பெ. லேட் கலியமூர்த்தி (லேட் கலியமூர்த்தியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102. (8) திருமதி தமிழ்செல்வி, க/பெ. ருத்திராபதி, (லேட் கலியமூர்த்தியின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102. (9) திருமதி பிரேமா, க/பெ. லேட் சண்முகம், (லேட் சண்முகத்தின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102. (10) செல்வி கௌசல்யா, த/பெ. லேட் சண்முகம், (லேட் சண்முகத்தின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102. (11) திரு. ராம நாராயணன், த/பெ. லேட் சண்முகம், (லேட் சண்முகத்தின் சட்டபூர்வ வாரிசுதாரர்), எண்.47, மாலுவராயன் நல்லூர், சென்னப்பநாயக்கன்பாளையம், பண்ருட்டி தாலுகா, கடலூர் - 607102 ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவைத் தொகை 02-04-2025 அன்றுள்ளபடி ரூ.1,11,71,605/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே பதினோரு லட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து அறுநூற்று ஐந்து மட்டும்) மற்றும் 03-04-2025 முதல் பின்வட்டி மற்றும் வங்கிக்கு சேரவேண்டிய வேறு ஏதேனும் பாக்கிகள், இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்கண்ட சொத்து 2002ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், விதி 8(6)&9-ன் கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரபூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு : எங்களது 335-பண்ருட்டி கிளை, உங்களில் எண்.1 கொண்டவரது வேண்டுகோளின் பேரில், (CREDIT CARD AGAINST LOAN : 512120020019168)-ன் கீழ் 14% வட்டி விகிதத்தில் 09-02-2018 அன்று ரூ.1,00,000/- நீட்டிப்பு நிதி உதவி வழங்கியுள்ளது. இந்த கடன் கணக்கானது 05-12-2020 அன்று NPA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது மற்றும் 02-04-2025 அன்றுள்ளபடி கடன் நிலுவைத் தொகையானது ரூ.1,19,407/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று ஏழு மட்டும்) மற்றும் முழு கடன் தொகையையும் திருப்பிச் செலுத்தும் தேதி வரை 03-04-2025 முதல் மேற்கொண்டு மாத இருப்புக்கான வட்டியும்; கூடுதல் அபராத வட்டி 2% மாதாந்திர வட்டியுடன் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும்.

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களின் விவரம்
ஷெட்யூல் - A : (சேகர் மகன் திரு. S. பழனிமலை-க்கு சொந்தமான சொத்து)

கடலூர் பதிவு மாவட்டம், பண்ருட்டி துணை பதிவு மாவட்டம், சத்திப்பட்டு கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.219/3, O.04,0 ஏர்ஸ், பழைய சர்வே எண்.426/3ல் அடங்கிய O.24 சென்ட். எல்லைகள் : வேலையா நிலத்திற்கு - தெற்கில், பஞ்சாயத்து ரோட்க்கு - மேற்கில், சேகர் நிலத்திற்கு - வடக்கில், ராமகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு - கிழக்கில். இந்த எல்லைக்குள் 0.12 சென்ட் (5.232 சதுர அடி) மற்றும் கதவு படிக்கல், ஜன்னல்கள் மற்றும் மின்சார சேவை இணைப்பு மற்றும் அதன் டொபாசிட் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கிய சொக்கங்களால் கட்டப்பட்டுள்ள டெர்ரேஸ் வீடு.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.40,00,000/-
(ரூபாய் நூற்பது லட்சம் மட்டும்)

ஷெட்யூல் - B : (லேட் கலியமூர்த்தி-க்கு சொந்தமான சொத்து)

(தற்போது பிரதிநிதித்துவம் மற்றும் சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்கள் :

திருமதி அஞ்சலை, திரு.பாலு, திருமதி வாசுகி, திருமதி தமிழ்செல்வி,

திருமதி பிரேமா, செல்வி கௌசல்யா & திரு. ராம நாராயணன்)

கடலூர் பதிவு மாவட்டம், நெல்லிக்குப்பம் துணை பதிவு மாவட்டம், சென்னப்ப நாயக்கன்பாளையம், கடலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கு உட்பட்ட அயன் புஞ்சை ரீ-சர்வே புதிய எண்.191/10 - O.22.5 ஏர்ஸ். எல்லைகள் : கோபால் படையாச்சி நிலத்திற்கு - வடக்கில், காசியம்மாள் & ஆறுமுகம் நிலத்திற்கு - கிழக்கில், ஓடைக்கு (தற்போது சிமெண்ட் ரோடு) - மேற்கில், ஜெயராம படையாச்சி நிலத்திற்கு - தெற்கில். இந்த எல்லைக்குள் 0.09.0 ஏர்ஸ். இதில் சொல்வது ஏக்கர் 0.22 சென்ட். சமீபத்திய சப்-டிவிஷன்படி RS எண். 191/10B மற்றும் இந்த எல்லைகளுக்குள் 0.11 சென்ட் தவிர்த்து தமிழ்செல்வி சொத்து..

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.13,00,000/-
(ரூபாய் பதின்மூன்று லட்சம் மட்டும்)

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை விவரம்

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை தேதி : 26-08-2025

இடம் : சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், பண்ருட்டி கிளை,
எண்.9, R.C.காம்பளக்ஸ், கும்பகோணம் ரோடு, பண்ருட்டி, கடலூர் - 607106.
தொலைபேசி எண். 04142-242233, செல் எண்கள் : 9344085030, 8925964905.

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனைக்கான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்

(1) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள நேரில் ஆஜராக வேண்டும் மற்றும் தனக்காகவே ஏலம் கேட்பதாக எழுத்துபூர்வமான ஒரு உறுதிமொழியினையும் அளிக்க வேண்டும். (2) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர்/ஏலம் கேட்க விரும்புவோர், டெண்டர் படிவங்களை **மேனேஜர், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், பண்ருட்டி கிளை, எண்.9, R.C. காம்பளக்ஸ், கும்பகோணம் ரோடு, பண்ருட்டி, கடலூர் - 607106.** (3) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர்/ ஏலம் கேட்பவர் தங்களுக்கு விலைப்புள்ளிகளை நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் படிவத்தில் சீலிடப்பட்ட உறைகளில் வைத்து, அத்துடன், **"சிட்டி யூனியன் போங்க்"** என்ற பெயரில் பெறப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட/ குறைந்தபட்ச விலையின் 10% தொகைக்கான **Pay Order/ கேட்பு வரைவோலையினை** பிணை வைப்புத் தொகையாக இணைத்து **"அதிகாரபூர்வ அதிகாரி, சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்"** என முகவரியிட்டு, இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை தேதியன்று **நண்பகல் 12.00 மணி** அல்லது அதற்கு முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (4) விருப்பமுள்ள டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் சொத்தினை பார்வையிடவும் மற்றும் இதர விவரங்களுக்கும் **தொலைபேசி எண்.04142-242233, செல் எண்கள் : 9344085030, 8925964905ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.** (5) இந்த சொத்து(க்கள்) "இருக்கின்ற இடத்தில்", "இருக்கின்ற நிலையில்" மற்றும் "இருக்கின்றவற்றுடன்" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். (6) சீலிடப்பட்ட டெண்டர்கள் விருப்பமுள்ள ஆஜராகியுள்ள டெண்டர்தாரர்கள் முன்னிலையில் இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை தேதியன்று **பிற்பகல் 01.00 மணிக்கு** திறக்கப்படும். பொதுவாக, மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டர் விற்பனையாக இருந்த போதிலும், மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைப்புள்ளியைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோர விரும்புவோர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் அதிகாரபூர்வ அதிகாரியின் கட்டளையின் பேரில், வெளியப்படையான திறந்த ஏலத்தினை நடத்திடலாம். இந்த நிலையில், அதிகபட்ச ஏலம் கோருபவருக்கே, இந்த விற்பனை வழங்கப்படும். எனினும், இந்த விற்பனை சிட்டி யூனியன் வங்கியினால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும். (7) வெற்றி பெறும் டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் விற்பனை விலையில் 25% தொகையை **(பிணை வைப்புத் தொகை செலுத்தியது உட்பட)** விற்பனை **உறுதி செய்யப்பட்ட உடனடியே** செலுத்த வேண்டும். மீதி 75% தொகையை விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்ளாக செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டபடி செலுத்தத் தவறினால் அவரால் செலுத்தப்பட்ட 25% தொகை முழுவதையும் அவர் இழக்க நேரிடும். (8) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலவரையறைக்குள் மொத்த விற்பனை தொகையையும் பெற்றுக் கொண்ட பின்னதே, வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் / ஏலதாரருக்கு அதிகாரபூர்வ அதிகாரியால் விற்பனை சான்றிதழ் (Sale Certificate) வழங்கப்படும். (9) பத்திர செலவு, பதிவுக் கட்டணம், சட்டப்படியான மற்ற செலவுகளை வெற்றிபெற்ற ஏலம் கேட்டவரே ஏற்க வேண்டும். (10) அரசு, அரசு நிறுவனம் மற்றும் உள்ளாட்சி நிறுவனங்களுக்கான சொத்து சம்பந்தப்பட்ட சட்டபூர்வ வீட்டு வரி, மின்சாரக் கட்டணம், TDS, GST மற்றும் இதர பாக்கிகளை வெற்றிபெறும் ஏலம் கேட்டவரே செலுத்த வேண்டும். (11) எந்தவித காரணமும் கூறாமல் விலைப்புள்ளிகளை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்து செய்ய அதிகாரபூர்வ அதிகாரிக்கு முழு உரிமை உண்டு.

இடம் : கும்பகோணம், தேதி : 01-08-2025 **அதிகாரபூர்வ அதிகாரி**

பதிவு அலுவலகம்: எண்.149, T.S.R. (பெரிய) தெரு, கும்பகோணம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்,

தமிழ்நாடு - 612001, CIN - L65110TN1904PLC001287,

போன்: 0435-2402322, **ஃபேக்ஸ்:** 0435-2431746, **இணையதளம்:** www.cityunionbank.com

Size : 8 x 27 cm.



CUB
TRUST AND EXCELLENCE
SINCE 1904

CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department

Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar,
Kumbakonam - 612 001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in,
Phone: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

Size : 8 x 27 cm.

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender-cum Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of **Rs.1,11,71,605/- (Rupees One Crore Eleven Lakh Seventy One Thousand Six Hundred and Five only)** as on **02-04-2025** together with further interest to be charged from **03-04-2025** onwards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / guarantors **No.1) M/s. SPR Cashews, No.3/78, Mettukuppam, Sathipattu Post, Panruti - 607106. No.2) Mr. S. Palanimalai, S/o. Sekar, No. 3/78, Mettukuppam, Sathipattu Post, Panruti - 607106. No.3) Mrs. P. Radhiga, W/o. Palanimalai, No. 3/78, Mettukuppam, Sathipattu Post, Panruti - 607106. No.4) Mr. M. Subramanian, S/o. Mani, Plot No. 85, Thanthai Periyar Nagar Extension, Vadakuthu Village and Panchayat, Kurinjipadi Panchayat Union, Kurinjipadi Taluk. Also At : Mr. M. Subramanian, S/o. Mani, No.86, Thottakaran Street, Kizhakollai, Marungur, Panruti Taluk - 607103. No.5) Mrs. Anjalai, W/o. Late Kaliamurthy (Legal heir Late Kaliamurthy), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102. No.6) Mr. Balu, S/o. Late Kaliamurthy (Legal heir Late Kaliamurthy), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102. No.7) Mrs. Vasuki, D/o. Late Kaliamurthy (Legal heir Late Kaliamurthy), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102. No.8) Mrs. Tamilselvi, W/o. Ruthirapathi, (Legal heir Late Kaliamurthy), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102 No.9) Mrs. Prema, W/o. Late Shanmugam, (Legal heir Late Shanmugam), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102. No.10) Ms. Kowsalya, D/o. Late Shanmugam, (Legal heir Late Shanmugam), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102. No.11) Mr. Rama Narayanan, S/o. Late Shanmugam, (Legal heir Late Shanmugam), No. 47, Maluvarayan Nallur, Chennappanayakkanpalayam, Panruti Taluk, Cuddalore - 607102.**

Note : That our **335-Panruti Branch** has also extended Financial Assistance (CREDIT CARD AGAINST LOAN : 512120020019168) dated **09-02-2018** requested by No 1. of you for the facility for a total amount of **Rs. 1,00,000/-** at a ROI of **14%**. The same has been also classified as **NPA** on **05-12-2020** and the outstanding balance as on **02-04-2025** is **Rs.1,19,407/-** plus further interest and penal interest of **2.00%** with monthly rests to be charged from **03-04-2025** till the date of realization.

Immovable Properties Mortgaged to our Bank

Schedule - A : (Property Owned by Mr. S. Palanimalai, S/o. Sekar)

Cuddalore Registration District, Panruti Sub-Registration District, at Sathipattu Village, in Ayan Punja New Survey No.219/3, 0.04.0 Ares, related in Old Survey No. 426/3 out of 0.24 Cents. Boundaries : South of : Velaiya Land, West of : Panchayat Road, North of : Sekar Land, East of : Ramakrishnan Land within this boundaries 0.12 Cents (5,232 sq. ft.) and the brick build terrace house constructed therein inclusive of Door Steps, Windows and Electric Service Connection and its deposit.

Reserve Price : Rs.40,00,000/-

(Rupees Forty Lakh only)

Schedule - B : (Property Owned by Late Kaliamurthy)

(Now represented by : Mrs. Anjalai, Mr. Balu, Mrs. Vasuki, Mrs. Tamilselvi, Mrs. Prema, Ms. Kowsalya, & Mr. Rama Narayanan as Legal Heirs)

Cuddalore Registration District, Nellikuppam Sub-Registration District, at Chennappa Naickan Palayam within the Limit of Cuddalore Panchayat Union in Ayan Punjai Re-Survey New No.191/10 - 0.22.5 Ares Boundaries : North of : Gopal Padayachi Land, East of : Kasiammal & Arumugam Land, West of : Odai (Now Cement Road), South of : Jayarama Padayachi Land Within This boundaries 0.09.0 Ares its say Acr. 0.22 Cents as per latest Sub-Division RS No. 191/10B and within the boundary excluding 0.11 Cents of Thamizhselvi Property.

Reserve Price : Rs.13,00,000/-

(Rupees Thirteen Lakh only)

RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale	Venue
26-08-2025	City Union Bank Limited, Panruti Branch, No.9, R.C. Complex, Kumbakonam Road, Panruti, Cuddalore - 607106. Telephone No.04142-242233, Cell Nos.9344085030, 8925964905.

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale :

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself/ herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from **The Manager, City Union Bank Limited, Panruti Branch, No.9, R.C. Complex, Kumbakonam Road, Panruti, Cuddalore - 607106.** (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to **The Authorised Officer, City Union Bank Ltd.,** together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of **10%** of the Reserve Price, drawn in favour of "**City Union Bank Ltd.**", on or before **12.00 Noon** on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact **Telephone No.04142-242233, Cell Nos. 9344085030, 8925964905.** (5) The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at **01.00 p.m.** on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay **25% (inclusive of EMD paid)** of the sale amount **immediately** on completion of sale and the balance amount of **75%** within **15 days** from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of **25%** shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever.

Place : Kumbakonam, Date : 01-08-2025

Authorised Officer

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District,

Tamil Nadu - 612 001, **CIN - L65110TN1904PLC001287,**

Telephone No.0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com